

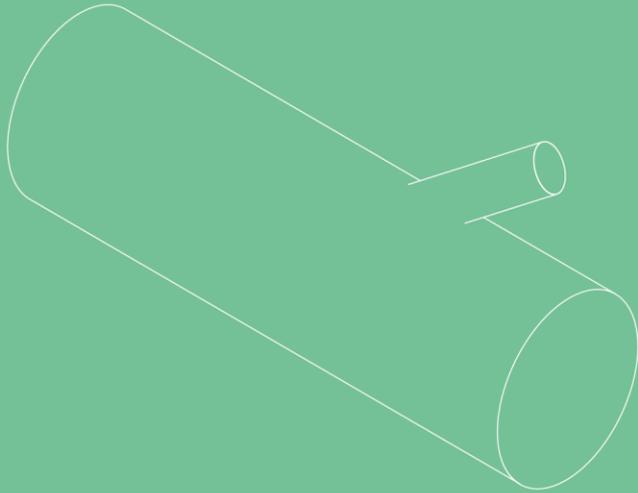
FB

ÎDF



# Programme des visites lors du Forum Bois Construction

jeudi 15 juillet 2021



# Parcours dans Paris

## Le pari du Bois dans la ville dense

9h – 13h (14h – 17h en option)

**Rendez-vous à 8h45 au  
75 avenue de France, 75013 Paris**

**Fin de la visite vers 17h au  
7 Avenue du Général de Gaulle,  
94700 Maisons-Alfort**

# Immeuble New G, Paris 13<sup>ème</sup> /9h - 10h30

75 avenue de France, 75013 Paris



Village vertical de onze étages, en ossature bois, remplis d'innovations tournées vers les économies d'énergie et le mieux vivre-ensemble, a demandé de relever de nombreux défis techniques. Il s'agit du premier immeuble à usage de logements et commerces en France, et l'un des plus hauts du monde, de grande hauteur – 45 mètres – en ossature bois. Le bâtiment porte une ambition forte sur la question des usages afin de favoriser le lien social entre voisins (nudge).

[Plus d'informations](#)

Présentation par :

- Catherine Dormoy, Agence Catherine Dormoy Architectes – MOE
- Vincent Parreira, AAVP – MOE
- Alexis Duhaméau, Rubner – Entreprise bois

# 14 logements en cœur d'îlot, Paris 12<sup>ème</sup> /11h - 12h30

25 avenue de Saint Mandé, 75012 Paris



L'ambition du projet est d'imaginer une stratégie d'intervention vertueuse, basée sur la préfabrication bois, permettant d'atteindre des zones urbaines jugées inconstructible et ainsi d'augmenter qualitativement la ville sur elle-même. Le projet est enclavé en cœur d'îlot. Un grand soin est apporté au "rentrez chez soi" à travers la succession des ambiances, car c'est là que naît la perception de qualité des logements. Le projet caché depuis la rue, se devine à travers un jardin s'inspirant de sous-bois. Dans son écriture il exprime une modernité sereine inspirée des techniques séculaires.

[Plus d'informations](#)

Présentation par :

- Alexis du Ferron du Chesne, Genica - MOA
- Sylvain Rety, Mars Architecte – MOE
- Vincent Ray, Bouygues – BET

# Siège de l'Office national des forêts, Maisons-Alfort (94) /14h - 15h30



L'ensemble de la structure [bois](#) du bâtiment sera réalisé avec du bois des [forêts](#) domaniales françaises. Au total, ce sont 4 700m<sup>3</sup> d'épicéa qui ont été fournis par la direction territoriale ONF Grand-Est pour la fabrication des poutres en bois lamellé collé. Une partie de ces bois provient de parcelles touchées par les [scolytes](#). En effet, récolté à temps, le bois atteint par les scolytes est utilisable. Pour les planchers du nouveau site, des pins sylvestres et des douglas issus de forêts gérées par la direction territoriale ONF Centre-Ouest-Aquitaine seront utilisés.

En faisant le choix d'un bois local et en privilégiant le savoir-faire de ses équipes, l'ONF met à l'honneur la [filière bois](#) française! La construction prendra environ 17 mois avec une livraison prévue au premier trimestre 2022.

Présentation par :

- Office national des forêts
- Vincent Lavergne, Vincent Lavergne Architecture et Urbanisme - MOE

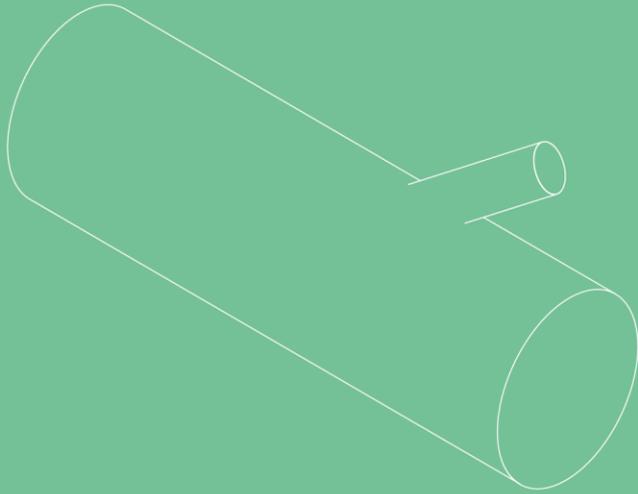
# Ecole Nationale Vétérinaire, bâtiment agora, Maisons-Alfort (94) /15h45-17h15



Sur la parcelles de 11hectares de l'Ecole Nationale Vétérinaire, l'Agora est le premier bâtiment de l'Ecole à mettre en scène des matériaux biosourcés. À l'exception d'une seule cage d'ascenseur, l'ensemble de la structure est composé d'éléments en bois qui sont laissés apparents pour transcender l'expérience sensorielle des occupants , et récolter ainsi les avantages d'une conception biophilique intégrée. Une grande partie de la structure du bâtiment est assemblée hors site, la conception visant à minimiser les impacts négatifs de la construction sur la vie du campus. Les préoccupations écologiques s'étendent également à la réutilisation des briques du bâtiment Brion qui a été démantelé pour partie. Le dialogue qui s'ensuit entre anciennes et nouvelles briques contribue à engager le bâtiment Agora dans une harmonie authentique et apaisée avec les bâtiments voisins dont il tire son inspiration et sa déférence.

Présentation par :

- Kévin Guidoux, ArtBuild – MOE
- Mathias Humbert, Barthes BET



# Parcours en Seine Saint-Denis Construire en bois en première couronne

9h –19h

Rendez-vous à 8h30, Place de la Nation (Angle  
rue du Faubourg St Antoine / rue Diderot)

Retour à partir de 19h, Place Balard, angle rue  
Leblanc

# Centre de Loisirs Jacques Chirac & Petit Grand Chantier, Rosny-sous-Bois (93) /9h15 - 10h45



## Centre de Loisirs

Mention spéciale "Procédure innovante" PRCB Île-de-France 2020.

- Centre de loisirs pour accueillir 180 enfants, dans l'enceinte d'un groupe scolaire existant, situé dans un quartier de tours d'habitations des années 60.
- Forte dimensions pédagogique et participative: futurs animateurs du centre formés à une pédagogie alternative et sensibilisés à l'éco-construction. Ateliers avec les enfants. Chantiers citoyens participatifs (bois brûlé, briques de terre crue, fresque murale, local extérieur).
- Délais conception / réalisation très courts pour répondre à l'arrivée de nombreuses familles à Rosny-sous-Bois.

[Plus d'informations](#)

## Petit Grand Chantier

Projet d'architecture frugal expérimental. Il s'agit d'un local de stockage de jeux extérieurs attenant au centre de loisirs Jacques Chirac. Ce projet résulte d'une triple ambition pour l'équipe de maîtrise d'œuvre interne :

- Explorer de nouveaux systèmes constructifs visant un impact neutre voire positif vis-à-vis de nos écosystèmes,
- Utiliser les arbres abattus sur le site du centre de loisirs avant sa construction
- Organiser des chantiers école (réinsertion professionnelle, bénévoles de tous horizons, ateliers pour les enfants du centre de loisirs).

[Plus d'informations](#)

Présentation par la ville de Rosny-sous-Bois (MOA-MOE)

## L'industreet, Stains (93) /11h - 12h30

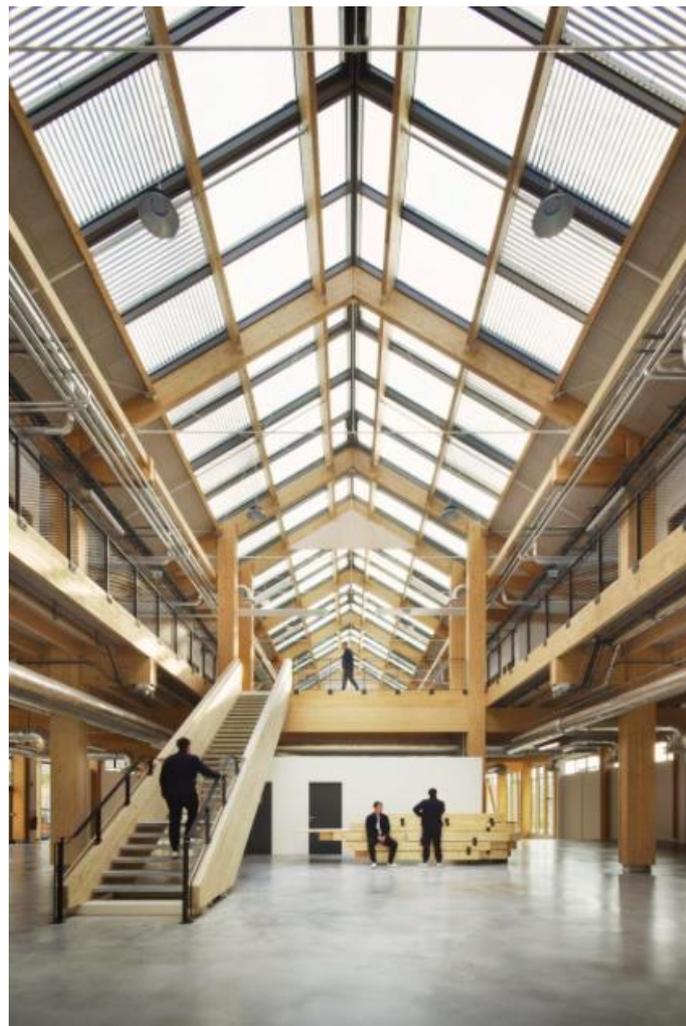
Le centre de formation l'Industreet est organisé autour du patio. A l'intérieur, le vocabulaire de la zone d'activité est réinterprété au travers d'une halle de grande amplitude – qu'autorise une poutre de 25m – et dotée d'une verrière comme que le serait un passage parisien.

Cette amplitude a permis de faire disparaître des poteaux et d'offrir une grande polyvalence à la halle, les gradins/escaliers permettant autant de récupérer la déclivité du terrain que d'imaginer en ce lieu toutes sortes d'expressions, culturelles, sportives ou liées à la vie de l'école.

[Plus d'informations](#)

Présentation par :

- Julien Dechanet, Atelier WOA – MOE
- Alexandre Fedou, Iron Academy



# Village des athlètes, Saint-Denis (93) /14h - 15h30



Cliquez pour ajouter du  
texte

D'une superficie de 51 ha, à cheval sur trois communes — Saint-Denis, Saint-Ouen et L'Île-Saint-Denis —, le village des athlètes de Paris 2024 accueillera 15 615 athlètes hébergés dans quelque 8 000 chambres. Après les Jeux olympiques et paralympiques, elles seront reconverties en 2 200 appartements familiaux, 900 logements spécifiques (pour étudiants, personnes âgées...) et près de 130 000 m<sup>2</sup> de bureaux.

Réalisé à 50 % en bois, dont la moitié d'origine française ce projet représente un volume inédit en un temps record, qui doit servir de vitrine sur le savoir-faire de la filière bois.

Présentation par la Solideo

# Pulse, Siège du COJO, Saint Denis (93) /16h-17h30

*sous réserve de confirmation*

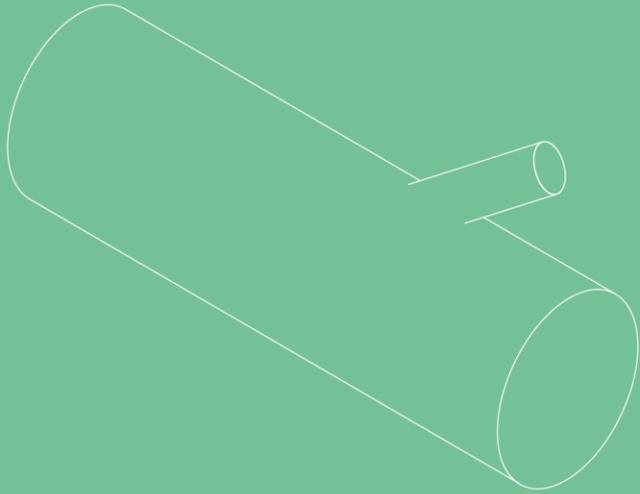


Singulier vis à vis de ses voisins, Pulse affiche une présence urbaine particulière: le bâtiment s'affirme comme un monolithe franc à la composition architecturale sobre, constitué d'un soubassement vitré et d'un attique en retrait.

La géométrie et la répétition systématique des larges baies forment une mosaïque qui s'interrompt au-dessus du hall d'entrée et révèle de grands espaces végétalisés.

En bois et verre, Pulse se déploie autour d'un majestueux atrium de 30 mètres de haut, pièce maîtresse du projet, une sorte de cathédrale de verre et bois.

[Plus d'informations](#)



# Parcours en Seine-et-Marne

Construire  
en biosourcés en deuxième  
couronne

9h – 19h

Rendez-vous à 8h30, Hôtel Pullman  
Bercy, 1 Rue de Libourne, 75012 Paris

Retour à part de 19h, Place Balard, angle  
rue Leblanc

# Treed it, Champs-sur-Marne (77) /9h30 - 11h



L'ensemble immobilier porte sur la construction d'un îlot mixte d'une superficie totale de 23 000 m<sup>2</sup> composé de trois bâtiments de logements (résidences étudiants, apprentis et jeunes actifs), d'un immeuble de bureaux réversibles, d'un parking silo ainsi que de commerces en pied d'immeubles. Ossature bois de onze étages, qui figurera parmi les plus hautes de France, et du parking silo à structure bois également. La conception de l'immeuble tertiaire repose sur un procédé innovant qui rend le bâtiment de bureaux réversible en logements. Ce mode constructif évolutif garantit ainsi une grande pérennité à l'ouvrage qui pourra à tout moment changer de destination et s'adapter aux usages de demain.

[Plus d'informations](#)

Présentation réalisée par :

- Floriane Bied, ADIM Paris – MOA
- Frederico Fernandes, Arbonis – Entreprise bois

# Salle sportive Pierre Chevet, Croissy-Beaubourg (77) /11h20 - 12h30



La salle sportive Pierre Chevet est le premier équipement public construit en France en parpaing de chanvre. Il s'implante sur une parcelle de taille modeste. Le parti architectural est de proposer un projet fonctionnel et utilisant un nombre réduit de types de matériaux afin de maximiser les volumes et proposer, avec un budget restreint, des espaces qualitatifs. Le volume haut de l'espace d'évolution s'ouvre largement sur le parvis piéton au nord, offrant un espace lumineux. Il est enserré d'un volume plus bas regroupant les espaces fonctionnels : vestiaires, rangements et locaux techniques.

## [Plus d'informations](#)

Présentation réalisée par :

- Christian Rotomne, Mairie de Croissy-Beaubourg – MOA
- Sonia Sifflet, Lemoal Lemoal, MOE

# Bâtiment zéro carbone, Chanteloup en Brie (77) /14h-15h15



Construction de 58 logements tout bois en accession sociale, labellisée E3C2 et composée de 10 logements individuels à R+1 et de 48 logements collectifs à R+2 répartis sur 4 bâtiments et 6 cages d'escalier. 110 places de stationnements dont 60 places en semi-enterré. Bâtiments labellisés bâtiment biosourcé niveau 3 (utilisation de fibre de bois et de coton recyclé pour l'isolation) et certifiés NF Habitat HQE niveau Entrée. Projet pilote dans le programme d'expérimentation du référentiel E+C- mené par la communauté ACV IdF avec l'ADEME, l'IFPEB, le CSTB.

## [Plus d'informations](#)

Présentation réalisée par :

- Christian Hackel, M'CUB Architectes - MOE
- Julien Meha, Meha Charpentes – Entreprise bois

# Woodway et 30 logements sociaux, Chanteloup en Brie (77)

/15h15-15h30



Woodway :

Le projet exprime le corps de ferme qui tient les limites du terrain et déploie un grand cœur d'îlot. La forme de longères, met en scène dualité d'écriture et dualité d'usage : côté rue, des façades presque silencieuses ponctuées de fenêtres étroites et verticales qui éclairent les chambres, associées à des volets en bois. côté cœur d'îlot des façades animées, prolongées par de grands balcons sur le jardin. Le bois y est plus présent sous la forme de claustras de mélèze. Les toitures, dissociées en deux éléments mettent en valeur le versant « soleil » qui reçoit les panneaux photovoltaïques.

30 logements sociaux : Construction de logements collectifs R+1 répartis sur 3 bâtiments, accessibles chacun par deux halls d'entrée séparés. Bois omniprésent, structure en poteau-poutre.

Présentation par Yasmina Sandoz de CBS Lifteam (entreprise bois des 2 projets).

## Ecole maternelle La Ruche, Perthes-en-Gâtinais /16h30-17h30



La nouvelle école maternelles s'implante de plain-pied, et en linéaire, ce qui permet de créer, des identités volumétriques distinctes par espace, aux largeurs et hauteurs variables par programme. Coté intérieur ces volumes capables offrent une spatialité particulière et généreuse, vitrés sur les cours de récréations et en fond de décor le mail boisé. L'ensemble des espaces intérieurs, est bercé de lumière naturelle, dans des espaces clairs, lumineux et chaleureux. Le bardage à bâton rompus, à 45°, dessine une maison comme un enfant pourrait le faire, simple, iconique, graphique.

[Plus d'informations](#)

Présentation réalisée par :

- Pascal Magnier, Commune de Perthes-en-Gâtinais, MOA